



ROMANIA

Jude ul
UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALAnex
Model 2016
ITL - 001

Codul de înregistrare fiscal :

Adresa de po t electronic a organului fiscal:

Num rul de rol nominal unic

Registrul agricol

Tipul:

Volumul:

Pozi ia:

DECLARA IE FISCAL :

PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CL DIRILE REZIDENIALE NEREZIDENIALE CU DESTINA IE MIXT AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)													
1. Numele													
Prenumele													
Codul de identificare fiscal													
Codul numeric personal													
Num r de înregistrare fiscal													
Num rul tel./fax													
Adresa de po t electronic													
Strada													
Nr.													
Cod po tal													
Bloc													
Scara													
Etaj													
Apartament													
Localitatea													
Jude ul/Sectorul													
ara													
Cot proprietate													
Adresa de coresponden													
Strada													
Nr													
Codul po tal													
Blocul													
Scara													
Etaj													
Ap.													
Localitate													
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic													
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>													
2. Numele													
Prenumele													
Codul de identificare fiscal													
Codul numeric personal													
Num r de înregistrare fiscal													
Num rul tel./fax													
Adresa de po t electronic													
Strada													
Nr.													
Cod po tal													
Bloc													
Scara													
Etaj													
Apartament													
Localitatea													
Jude ul/Sectorul													
ara													
Cot proprietate													
Adresa de coresponden													
Strada													
Nr													
Codul po tal													
Blocul													
Scara													
Etaj													
Ap.													
Localitate													
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic													
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>													
3. Numele													
Prenumele													
Codul de identificare fiscal													
Codul numeric personal													
Num r de înregistrare fiscal													
Num rul tel./fax													
Adresa de po t electronic													
Strada													
Nr.													
Cod po tal													
Bloc													
Scara													
Etaj													
Apartament													
Localitatea													
Jude ul/Sectorul													
ara													
Cot proprietate													
Adresa de coresponden													
Strada													
Nr													
Codul po tal													
Blocul													
Scara													
Etaj													
Ap.													
Localitate													
Sunt de acord ca actele administrative fiscale s -mi fie comunicate exclusiv la adresa de po t electronic													
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>													
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)													
Numele													
Prenumele													
Codul numeric personal													
Num rul tel./fax													
Adresa de po t electronic													
Strada													
Num r													
Cod po tal													
Blocul													
Scara													
Etaj													
Apartament													
Localitate													
Jude ul/Sectorul													
ara													
III. Adresa de reziden a contribuabilului în alt stat decât România													
III. Adresa de reziden a contribuabilului în alt stat decât România													
IV. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI REZIDENIALE													
Nr. act dobândire:													
Data dobândirii:													
Valoare achizi ie (lei)													
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe cl dire													
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>													
Cota:													
În calitate de:													
Strada													
Nr													
Bloc													
Scara													
Etaj													
Ap													
An construire													
bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente													
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>													
Cl diri													
Construcții anexe													
Construcții la subsol, demisol, mansard													
Specificații													
A. Cl dire cu cadre din beton armat sau cu pere ii exteriori din c r mid ars sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic i/sau chimic													
B. Cl dire cu pere ii exteriori din lemn, din piatr natural , din c r mid nears , din v l tuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic i/sau chimic													
C. Cl dire-anex cu cadre din beton armat sau cu pere ii exteriori din c r mid ars sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic i/sau chimic													
D. Cl dire-anex cu pere ii exteriori din lemn, din piatr natural , din c r mid nears , din v l tuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic i/sau chimic													
E. În cazul contribuabilului care de ine la aceea i adres înc peri amplasate la subsol, demisol i/sau la mansard , utilizate ca locuin , în oricare dintre tipurile de cl diri prev zute la lit. A-D													
F. În cazul contribuabilului care de ine la aceea i adres înc peri amplasate la subsol, la demisol i/sau la mansard , utilizate în alte scopuri decât cel de locuin , în oricare dintre tipurile de cl diri prev zute la lit. A-D													
Condi iile de dotare cu instala ii de apa canalizare, electrice													
instala ii de ap canalizare electrice înc lzure (condiții cumulative)													
Da <input type="checkbox"/>													
Nu <input type="checkbox"/>													
instala ii de ap canalizare electrice înc lzure (condiții cumulative)													
Da <input type="checkbox"/>													
Nu <input type="checkbox"/>													
instala ii de ap canalizare electrice înc lzure (condiții cumulative)													
Da <input type="checkbox"/>													
Nu <input type="checkbox"/>													
instala ii de ap canalizare electrice înc lzure (condiții cumulative)													
Da <input type="checkbox"/>													
Nu <input type="checkbox"/>													
instala ii de ap canalizare electrice înc lzure (condiții cumulative)													
Da <input type="checkbox"/>													
Nu <input type="checkbox"/>													
Suprafața util (m ²)													
Suprafața construit desf șurat (m ²)													

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru cl dirile cu destina ie agricol

V. DATELE CL DIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/ PE CL DIRI NEREZIDENŢIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																	
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje	i 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafaşa cl dirii:		util m ²					construit desf şurat m ²										
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				b) cl dirii nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referin				c) cl dirii dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referin									
Valoarea cl dirii (lei)				Valoarea final a lucr rilor de construc ii (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)									
Dat întocmire raport				Dat întocmire proces verbal de recep ie				Dat încheiere act de dobândire									

Not : În cazul în care contribuabilul persoan fizic nu de ine informa iile necesare complet rii punctului V completeaz informa iile de la punctul IV i consemneaz în cele ce urmeaz olograf faptul c **utilizeaz cl direa în scop nereziden ial:**



VI. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (reziden ial i nereziden ial), iar SUPRAFEŢELE POT FI DELIMITATE atunci se completeaz în mod corespunz tor pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care cl direa este utilizat în scop mixt (reziden ial i nereziden ial), iar SUPRAFEŢELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifeaz situa ia în care se afl :

a) La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desf oar nici o activitate economic .
În acest caz, contribuabilul completeaz punctul IV i consemneaz olograf pe proprie r spundere acest fapt pe rândul urm tor:



b) La adresa po tal a cl dirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desf oar activitate economic , iar cheltuielile cu utilit iile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completeaz punctul V.

Anexez la prezenta declara ie copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedur fiscal , cu modific rile i complet rile ulterioare, dup cum urmeaz :

1..... 3..... 5.....
2..... 4..... 6.....

Sub sanc iunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar c :

1. datele înscrise în prezentul formular, precum i orice documente anexate depuse de mine sunt corecte i complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modific ri privind situa ia juridic a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, m oblig s depun o nou declara ie fiscal care s reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apari ia situa iei respective.

Posed actul de identitate TIPUL seria num rul eliberat de La data de

Semn tura contribuabilului Semn tura împuternicitului

Data semn rii În acest tip de chenar completeaz contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declara ia fiscal se completeaz de o persoan agreat de c tre acesta, care îi va citi integral con inutul declara iei fiscale i va semna pentru conformitate.

Data i semn tura Date de identificare ale acestei persoane:

Posed actul de identitate TIPUL seria num rul eliberat de

Prenumele i numele În acest tip de chenar completeaz organul fiscal local.

Zona în cadrul localit ii Rangul localit ii

Semn tura Data semn rii